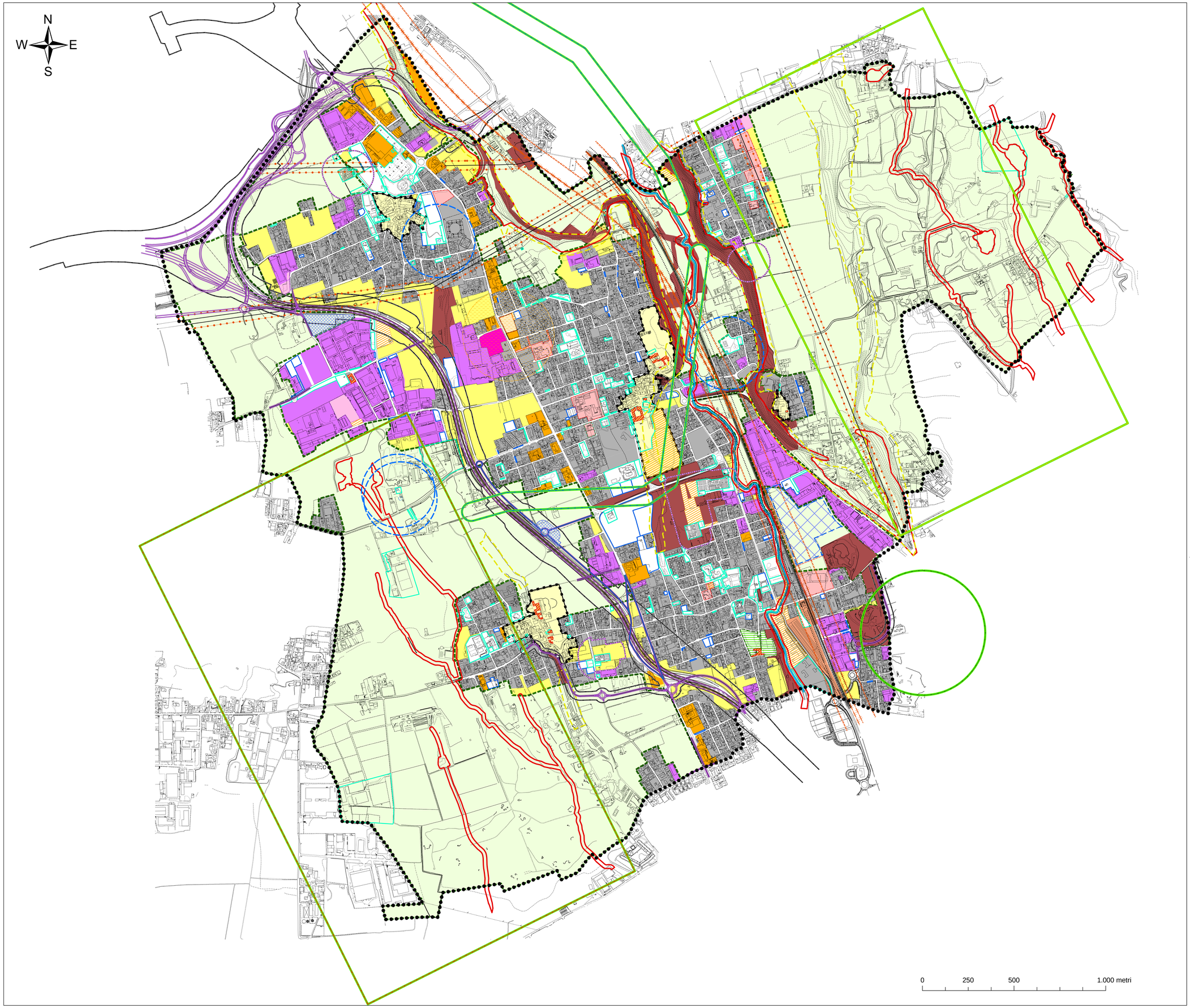

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

Fiume Seveso
Corridoio ecologico fluviale

Descrizione del tessuto urbano consolidato

- Tessuto consolidato residenziale
- Tessuto consolidato terziario - commerciale
- Tessuto consolidato produttivo
- Ambito della stazione ferroviaria
- Piano attuativo (PA)
- Completamento produttivo
- Completamento terziario
- NAF
- Area d'interesse storico e paesaggistico

Ambiti di trasformazione (AT)

- Trasformazione terziaria

Aree per servizi pubblici e d'interesse generale

- Aree per servizi esistenti
- Aree per servizi di nuova previsione
- Aree per servizi previste da PRG e riconfermate

Vincoli

- Fasce rispetto dei pozzi idrici: 200 ml (Studio Idrogeologico 2010)
- Classi 4 di fattibilità idrogeologica (Studio Idrogeologico 2010)
- Aree di pericolosità sismica locale (Studio Idrogeologico 2010)
- Fasce di rispetto cimiteriale (Piano Cimiteriale approvato con delibera C.C. n° 31 del 2 settembre 2011)
- Edifici Vincolati
- Area a rischio archeologico - Copreno Invaso laminazione torr. Seveso progetto AIPO giugno 2011 PTR Documento Strategico 2012

Tracciati Infrastrutturali

Potenziamento del sistema del Gottardo - Quadruplicamento linea Chiasso - Monza

Progetto preliminare presentato il 5.06.2003 e fascia di salvaguardia 75 m (D.G.R. 18612/04)

- Tracciato di previsione autostrada Pedemontana
- Tracciato di previsione "Strada complanare" (da PUGT)
- Impianti trattamento acque autostrada Pedemontana

Fascia di rispetto autostradale Pedemontana

Fascia di salvaguardia progetto preliminare approvato con delibera C.I.P.E. n. 77 del 29/03/2006 Individuazione ai sensi dell'art. 165 del D.Lgsl. 163/06

- Linee di elettrodotti
- Fascia di rispetto degli elettrodotti 25 metri lineari (stabilita caso per caso dal gestore)

Descrizione del territorio non urbanizzato

- Ambiti agricoli non strategici
- Aree non soggette a trasformazione urbanistica
- Ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche (Parco Groane e PLIs Brughiera Briantea) Comprensive di aree agricole strategiche

Rete Ecologica Regionale

- Varco da mantenere e deframmentare

Rete ecologica provinciale (Ptcp Milano)

- Ganglio primario
- Ganglio secondario
- Zone extraurbane di consolidamento ecologico

PTG Piano di Governo del Territorio L.R. 12 / 2005

COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO
Via Matteotti, 8
20030 (MB)
Tel. 0362/6151
Fax 0362/627420

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

I progettisti

Adozione c.c. n° del

Approvazione c.c. n° 21 del 09 maggio 2013

Documento di Piano

Tav. DP.01
Tavola delle previsioni di piano

Scala 1: 6.666
(3 cm = 200 mt.)

GRUPPO DI LAVORO

Prof. Arch. Loreto Colombo

Dott. Arch. Paolo Favole

Dott. Arch. Alessandro Oliveri

Dott. Arch. Marcello Magoni

Dott. Arch. Luca Tamini

C.S.T. Centro Studi Traffico

Avv. Guido Bardelli

MODIFICATO A SEGUITO OSSERVAZIONI Maggio 2013

Dott. Ing. Antonio Acerbi

MODIFICATO art. 13 c.14 bis e art. 9 c.15 L.R. n. 12/05 e recepimento atti sovraordinati Maggio 2014 - deliberazione C.C. n. 7 del 12 maggio 2014 publicato sul B.U.R.L. n. 28 del 09 luglio 2014

Dott. Ing. Antonio Acerbi

DP .01